Отчет по мкд за 2019 год

Куйбышева 105 Остатки МКД на 31.12.2019 **-533 809,82**

	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019	334 206,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 479 351,52**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**1 418 147,98**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**755 552,64**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	463 756,73
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	116 964,55
	Услуги управления	174 831,36
	Содержание персонала задолженность клиентов на 01.01.2019	26 964,97
	Начисленно за содержание персонала	118 915,77
	Оплачено за содержание персонала	145 049,53
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019	**-267 185,80**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	225 257,42
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	836 308,16
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	846 994,21
	Убытки по СОИ	268 007,00
	Долг клиентов	**482 578,37**
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	83 846,47
	Начислено за холодное водоснабжение населению	569 285,09
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	560 374,56
	Убытки по СОИ	194 394,00
	Долг клиентов	**287 151,00**
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	2 592,00
	Долг клиентов	**2 592,00**
	Газ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	**25 136,83**
	Начислено за газоснабжение населению	**112 731,38**
	Оплачено за газоснабжение населением	**109 193,96**
	Убытки по СОИ	**0,00**
	Долг клиентов	**28 674,25**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**800 995,62**
	Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**533 809,82**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

очистка кровли от свесов наледи и сосуль	3 551,00	январь
очистка кровли от свесов наледи и сосуль	3 448,00	февраль
очистка кровли от свесов наледи и сосуль	18 162,39	март
замена трубы ХВС	1 095,55	февраль
замена трубы ГВС к.424, установка заглушки к.311	2 190,78	апрель
замена трубы ГВС в подвае	12 812,34	май
промывка трубопровода ХФК	2 500,00	апрель
счетчик воды	4 700,00	апрель
промывка узлов и вводов отопления	25 019,22	ноябрь
ремонт и опрессовка узлов и вводов отопления	30 843,91	ноябрь
замена трубы ГВС в блинной	3 758,52	декабрь
замена трубы ГВС в подвале	4 082,84	декабрь
механизированная уборка	4 800,00	
	116 964,55	